

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Саратовской области

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.01.2021, поступившего на рассмотрение 27.01.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 9
26.01.2021 № КУВИ-002/2021-4454844			
Кадастровый номер:		64:05:130714:226	

Номер кадастрового квартала:	64:05:130714
Дата присвоения кадастрового номера:	19.04.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, р-н Балаковский, Быково-Отрогское муниципальное образование, с Ивановка, ул Большая Садовая, район д. 28
Площадь:	330 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	60693.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	64:00:000000:1365
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 9
26.01.2021 № КУВИ-002/2021-4454844			
Кадастровый номер:		64:05:130714:226	

Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 9
26.01.2021 № КУВИ-002/2021-4454844			
Кадастровый номер:		64:05:130714:226	

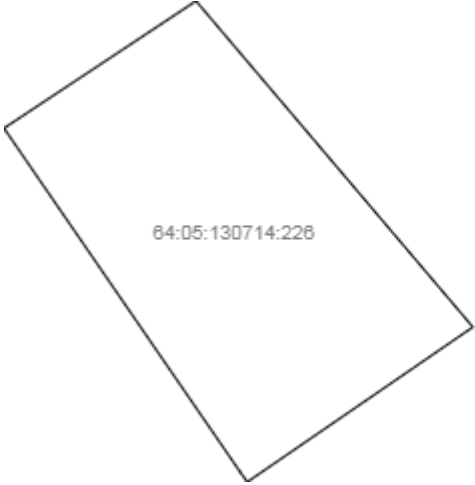
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Администрация Балаковского муниципального района Саратовской области (ИНН 6439034991, ОГРН 1026401410067)

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 9
26.01.2021 № КУВИ-002/2021-4454844			
Кадастровый номер:		64:05:130714:226	

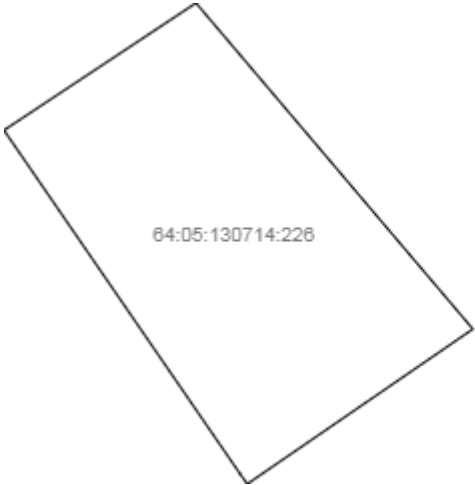
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: _____	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 9
26.01.2021 № КУВИ-002/2021-4454844			
Кадастровый номер:		64:05:130714:226	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: _____	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 9
26.01.2021 № КУВИ-002/2021-4454844			
Кадастровый номер:		64:05:130714:226	

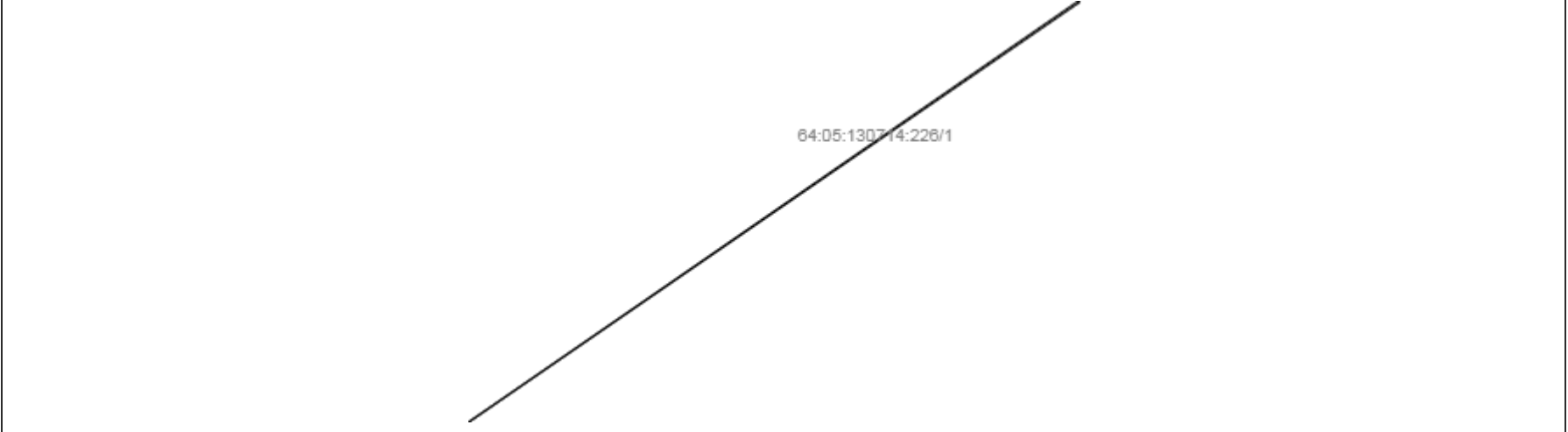
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-64, зона 3				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
н 1	548039.54	3209849.79	данные отсутствуют	0.1
н 2	548046.58	3209860.42	данные отсутствуют	0.1
н 3	548028.54	3209875.75	данные отсутствуют	0.1
н 4	548019.97	3209863.26	данные отсутствуют	0.1
н 5	548020.53	3209862.86	данные отсутствуют	0.1
н 1	548039.54	3209849.79	данные отсутствуют	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 9
26.01.2021 № КУВИ-002/2021-4454844			
Кадастровый номер:		64:05:130714:226	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 64:05:130714:226/1	
			
Масштаб 1: _____	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 9
26.01.2021 № КУВИ-002/2021-4454844			
Кадастровый номер:		64:05:130714:226	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	0	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 9
26.01.2021 № КУВИ-002/2021-4454844			
Кадастровый номер:		64:05:130714:226	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-64, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
	548028.57	3209875.73	_____	_____
	548019.97	3209863.26	_____	0.1
	548028.54	3209875.75	_____	0.1
	548028.57	3209875.73	_____	_____

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Документ подписан электронной подписью

Дата подписи: **27.01.2021 00:34:57** (время московское)

Подписант: **Росреестр**, 00_uddfrs1@rosreestr.ru, ИНН 7706560536, ОГРН 1047796940465, Росреестр, 77 Москва, Москва, ул. Воронцово Поле, д. 4А

Сертификат: 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7, выдан ФГБУ "ФКП Росреестра", Удостоверяющий центр, ИНН 7705401340, 77 Москва, переулок Орликов, дом 10, строение 1, ГОСТ-2012

Действителен: с 04.02.2020 14:56:08 по 04.05.2021 15:06:08 (время московское)