



СОВЕТ

КОПИЯ ВЕРНА

ПОДЛИННИК ДОКУМЕНТА НАХОДИТСЯ  
В СОВЕТЕ БЫКОВО-ОТРОГСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**БЫКОВО-ОТРОГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
СОРОК ШЕСТОЕ ЗАСЕДАНИЕ СОВЕТА  
БЫКОВО-ОТРОГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ПЕРВОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 10 ноября 2017 года № 288

**О налоге на имущество физических лиц в Быково-Отрогском муниципальном образовании Балаковского муниципального района Саратовской области**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Саратовской области от 25.10.2017г. № 81-ЗСО «Об установлении единой даты начала применения на территории Саратовской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Быково-Отрогского муниципального образования, Совет Быково-Отрогского муниципального образования

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

3. Ставки налога установить в следующих размерах:

3.1. 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

3.2. 2 процентов в отношении:



- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса, с учетом особенностей определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества, установленными ст. 1<sup>1</sup> Закона Саратовской области от 24.11.2003г. № 73-ЗСО «О введении на территории Саратовской области налога на имущество организаций» (с изменениями и дополнениями);

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3.3. 0,5 процента в отношении:

- прочих объектов налогообложения.

4. Льготы по налогу предоставляются в соответствии со ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

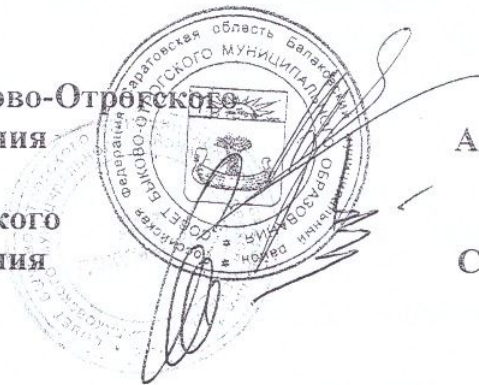
5. Признать утратившим силу Решение Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского района Саратовской области от 30.10.2015г. № 62 «Об установлении налога на имущество физических лиц в Быково-Отрогском муниципальном образовании Балаковского муниципального района Саратовской области».

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу.

**Председатель Совета Быково-Отрогского  
муниципального образования**

**И.о. главы Быково-Отрогского  
муниципального образования**



**А.Ю. Жданов**

**С.В.Мельник**